

Բնակարանային ֆինանսավորման հիփոթեքային վարկի հայտ-անկետա

ՀԱՐԳԵԼԻ ՀԱՃԱԽՈՐԴ

Ձեր կողմից կեղծ, ոչ արժանահավատ կամ թերի տեղեկությունների լրացումը կարող է հանգեցնել հայտի (վարկի) մերժմանը:

Ստանձնելիք վարկային պարտավորության չկատարումը կամ թերի կատարումը կարող է հանգեցնել գրավադրվող գույքի կորստին:

Բանկը երաշխավորում է Ձեր ներկայացրած տեղեկությունների գաղտնիությունը: Դրանք կարող են օգտագործվել միայն Ձեր վարկային հայտի քննության նպատակով: Այլ անձանց որևէ տեղեկության տրամադրումը հնարավոր է միայն ՀՀ օրենքով նախատեսված դեպքում կամ Ձեր համաձայնությամբ:

(Անհրաժեշտության դեպքում օգտագործել 8. բաժնով հատկացված տողերը)

1. Տվյալներ հիփոթեքային վարկի վերաբերյալ

Վարկի նպատակը			
1. Առկա բնակելի անշարժ գույքի փոխարինում նորով (ձեռք բերում 1) <input type="checkbox"/>	2. Բնակելի անշարժ գույքի ձեռք բերում (ձեռք բերում 2) <input type="checkbox"/>	3. Բնակելի անշարժ գույքի վերանորոգում <input type="checkbox"/>	4. Բնակելի անշարժ գույքի կառուցապատում <input type="checkbox"/>
5. 1.-4. նպատակներով ստացված վարկի վերաֆինանսավորում <input type="checkbox"/>		6. Այլ <input type="checkbox"/>	

Վարկի մարման սխեման		
Անուտետային (հավասար ընդհանուր ամսական վճարներ) <input type="checkbox"/>	Հավասարաչափ ամորտիզացիա <input type="checkbox"/>	Այլ <input type="checkbox"/>

Վարկի տրամադրման պայմանները				
Վարկի հարցվող գումար	Արժույթ	Ժամկետ (ամիս)	Տոկոսադրույք%	Մարման պարբերականություն <input type="checkbox"/> ամսական <input type="checkbox"/> եռամսյակային <input type="checkbox"/> այլ

Գույքի ձեռքբերման/վերանորոգման նպատակը			
Բնակություն <input type="checkbox"/>	Ներդրում <input type="checkbox"/>	Հանձնում վարձակալության <input type="checkbox"/>	Այլ <input type="checkbox"/>

Գույքի ձեռքբերման գինը և կանխավճարը		
Ձեռքբերման գինդրամ	Կանխավճարդրամ	Կանխավճարի աղբյուր <input type="checkbox"/> խնայողություն <input type="checkbox"/> այլ գույքի վաճառք <input type="checkbox"/> բնակարանային սուբսիդիա <input type="checkbox"/> այլ.....

2. Տվյալներ վարկառուի և համավարկառուի վերաբերյալ

Վարկառու	Համավարկառու
1. Անուն Հայրանուն Ազգանուն	1. Անուն Հայրանուն Ազգանուն.....
2. Հեռախոս (ներառյալ քաղ. կոդը) բն. աշխ., ԲՁԶ. էլ. հասցե.	2. Հեռախոս (ներառյալ քաղ. կոդը) բն. աշխ., ԲՁԶ. էլ. հասցե.
3. Փոխադարձ կապը	3. Փոխադարձ կապը
4. Ծննդյան վայրը և տարեթիվը	4. Ծննդյան վայրը և տարեթիվը
5. Անձնագրի սերիա, № <input type="text"/> Տրման ամսաթիվ թ., ում կողմից	5. Անձնագրի սերիա, № <input type="text"/> Տրման ամսաթիվ թ., ում կողմից
6. Սոցիալական քարտ <input type="text"/>	6. Սոցիալական քարտ <input type="text"/>
7. Գրանցման հասցեն, տեսակը <input type="checkbox"/> մշտական <input type="checkbox"/> ժամանակավոր	7. Գրանցման հասցեն, տեսակը <input type="checkbox"/> մշտական <input type="checkbox"/> ժամանակավոր
8. Փաստացի բնակության հասցեն	8. Փաստացի բնակության հասցեն

....., սկսածթ. ից, սկսած թ. ից
<input type="checkbox"/> վարձակալություն <input type="checkbox"/> սեփականություն	<input type="checkbox"/> վարձակալություն <input type="checkbox"/> սեփականություն
<input type="checkbox"/> բարեկամի մոտ <input type="checkbox"/> այլ	<input type="checkbox"/> բարեկամի մոտ <input type="checkbox"/> այլ
9. Կրթություն <input type="checkbox"/> միջնակարգ <input type="checkbox"/> թերի բարձրագույն <input type="checkbox"/> բարձրագույն, <input type="checkbox"/> այլ	9. Կրթություն <input type="checkbox"/> միջնակարգ <input type="checkbox"/> թերի բարձրագույն <input type="checkbox"/> բարձրագույն, <input type="checkbox"/> այլ
10. Մասնագիտություն	10. Մասնագիտություն
11. Ընտանեկան դրությունը <input type="checkbox"/> ամուսնացած <input type="checkbox"/> չամուսնացած <input type="checkbox"/> այրի <input type="checkbox"/> ամուսնալուծված	11. Ընտանեկան դրությունը <input type="checkbox"/> ամուսնացած <input type="checkbox"/> չամուսնացած <input type="checkbox"/> այրի <input type="checkbox"/> ամուսնալուծված
12 Ընտանիքի անդամների թիվը, անչափահասների թիվը....., խնամքի տակ գտնվող անձանց թիվը	12. Ընտանիքի անդամների թիվը, անչափահասների թիվը....., խնամքի տակ գտնվող անձանց թիվը
13. Անձը/կազմակերպությունը, որը կարող է երաշխավորություն տալ Ձեր պարտավորությունների համար 1)	13. Անձը/կազմակերպությունը, որը կարող է երաշխավորություն տալ Ձեր պարտավորությունների համար 1)
2)	2)

3.Տվյալներ զբաղվածության և եկամուտների վերաբերյալ

Վարկառու	Համավարկառու
1. Հիմնական աշխատանքի վայրը	
1.1 Կազմակերպության լրիվ անվանումը	1.1 Կազմակերպության լրիվ անվանումը
1.2 Գործունեության ոլորտը	1.2 Գործունեության ոլորտը
1.3 Գործունեության հասցեն	1.3 Գործունեության հասցեն
..... հեռ. հեռ.
1.4 Ձբաղեցրած պաշտոնը	1.4 Ձբաղեցրած պաշտոնը
ստաժը տվյալ կազմակերպությունում'	ստաժը տվյալ կազմակերպությունում'
որից տվյալ պաշտոնում'	որից տվյալ պաշտոնում'
1.5 Հաստիքային աշխատավարձը	1.5 Հաստիքային աշխատավարձը
դրամ	դրամ
1.6 Պարգևավճարի տարեկան գումարը	1.6 Պարգևավճարի տարեկան գումարը
դրամ	դրամ
Պարբերականությունը <input type="checkbox"/> ամս. <input type="checkbox"/> եռամ. <input type="checkbox"/> կիսամ <input type="checkbox"/> տար.	Պարբերականությունը <input type="checkbox"/> ամս. <input type="checkbox"/> եռամ. <input type="checkbox"/> կիսամ <input type="checkbox"/> տար..
2. Համատեղ աշխատանքի վայրը	
2.1 Կազմակերպության լրիվ անվանումը	2.1 Կազմակերպության լրիվ անվանումը
2.2 Գործունեության ոլորտը	2.2 Գործունեության ոլորտը
2.3 Գործունեության հասցեն	2.3 Գործունեության հասցեն
..... հեռ. հեռ.
2.4 Ձբաղեցրած պաշտոնը	2.4 Ձբաղեցրած պաշտոնը
ստաժը տվյալ կազմակերպությունում'	ստաժը տվյալ կազմակերպությունում'
որից տվյալ պաշտոնում'	որից տվյալ պաշտոնում'
2.5 Հաստիքային աշխատավարձը	2.5 Հաստիքային աշխատավարձը
դրամ	դրամ
2.6 Պարգևավճարի տարեկան գումարը	2.6 Պարգևավճարի տարեկան գումարը
դրամ	դրամ
Պարբերականությունը <input type="checkbox"/> ամս. <input type="checkbox"/> եռամ. <input type="checkbox"/> կիսամ <input type="checkbox"/> տար.	Պարբերականությունը <input type="checkbox"/> ամս. <input type="checkbox"/> եռամ. <input type="checkbox"/> կիսամ <input type="checkbox"/> տար..
3. Նախկին աշխատավայրը (եթե աշխատանքն ունի 24 ամսից պակաս վաղեմություն)	
3.1 Կազմակերպության լրիվ անվանումը	3.1 Կազմակերպության լրիվ անվանումը
3.2 Գործունեության ոլորտը	3.2 Գործունեության ոլորտը
3.3 Ձբաղեցրած պաշտոնը և ազատման ամսաթիվը	3.3 Ձբաղեցրած պաշտոնը և ազատման ամսաթիվը

.....
4. Իրականացվող ձեռնարկատիրական գործունեությունը/սեփական գործը	
4.1 Անվանումը, կազմակերպատիրական տեսակը	4.1 Անվանումը, կազմակերպատիրական տեսակը
4.2 Գործունեության ոլորտը	4.2 Գործունեության ոլորտը
4.3 Գործունեության հասցեն	4.3 Գործունեության հասցեն
4.4 Գործունեության փաստացի ժամկետը սկսած..... ից, գրանցման ամսաթիվը թ.	4.4 Գործունեության փաստացի ժամկետը սկսած..... ից, գրանցման ամսաթիվը թ.
4.5 Միջին ամսական եկամուտը	4.5 Միջին ամսական եկամուտը
5. Եկամտաբեր ակտիվներից և ներդրումներից ստացվող եկամուտները	
5.1 Եկամտաբեր ակտիվի տեսակը և ամսական եկամուտը <input type="checkbox"/> Բիզնեսում փայաբաժին դրամ <input type="checkbox"/> Վարձակալության հանձնած գույք դրամ <input type="checkbox"/> Ֆինանսական ակտիվ դրամ <input type="checkbox"/> այլ..... դրամ	5.1 Եկամտաբեր ակտիվի տեսակը և ամսական եկամուտը <input type="checkbox"/> Բիզնեսում փայաբաժին դրամ <input type="checkbox"/> Վարձակալության հանձնած գույք դրամ <input type="checkbox"/> Ֆինանսական ակտիվ դրամ <input type="checkbox"/> այլ..... դրամ
5.2 Ընդամենը եկամուտներ (միջին ամսական մեծությունը) եկամտաբեր ակտիվներից՝	5.2 Ընդամենը եկամուտներ (միջին ամսական մեծությունը) եկամտաբեր ակտիվներից՝
6. Միակողմանի (այդ թվում՝ արտասահմանյան) պարբերական փոխանցումներից ստացվող լրացուցիչ եկամուտները	
6.1 Փոխանցման բնույթը	6.1 Փոխանցման բնույթը
6.2 Փոխանցման բնույթը	6.2 Փոխանցման բնույթը
Ընդամենը փոխանցումներ և այլ եկամուտներ	Ընդամենը փոխանցումներ և այլ եկամուտներ

4. Ակտիվներ¹

Վարկառու	Համավարկառու
1. Տվյալներ ֆինանսական ակտիվների վերաբերյալ	
1.1 Կանխիկ դրամական միջոցներ	1.1 Կանխիկ դրամական միջոցներ
1.2 Ցպահանջ և ժամկետային ավանդներ	1.2 Ցպահանջ և ժամկետային ավանդներ
1.3 Այլ ֆինանսական ակտիվներ	1.3 Այլ ֆինանսական ակտիվներ
2. Տվյալներ սեփականության իրավունքով պատկանող տրանսպորտային միջոցների վերաբերյալ	
2.1 Մակնիշը	2.1 Մակնիշը
2.2 Մակնիշը	2.2 Մակնիշը
3. Տվյալներ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքի վերաբերյալ	
3.1 Տեսակը՝ ա) <input type="checkbox"/> առևտրային, բ) <input type="checkbox"/> բնակելի, գ) <input type="checkbox"/> ամառանոց, դ) <input type="checkbox"/> հողամաս, ե) <input type="checkbox"/> ավտոտնակ, զ) <input type="checkbox"/> այլ	3.1 Տեսակը՝ ա) <input type="checkbox"/> առևտրային, բ) <input type="checkbox"/> բնակելի, գ) <input type="checkbox"/> ամառանոց, դ) <input type="checkbox"/> հողամաս, ե) <input type="checkbox"/> ավտոտնակ, զ) <input type="checkbox"/> այլ
3.2 Հասցեն	3.2 Հասցեն
3.3 Մակերեսը (մոտավոր)	3.3 Մակերեսը (մոտավոր)
3.4 Մասնաբաժինը սեփականությունում՝	3.4 Մասնաբաժինը սեփականությունում՝

¹ համավարկառուներին համասեփականության իրավունքով պատկանող ակտիվները կրկնակի չհաշվառել:

5. Պարտավորություններ և պարտադիր (պայմանագրային) պարբերական վճարներ

Վարկառու	Համավարկառու
1. Ներկա ֆինանսական պարտավորությունները	
1.1 Վարկային պարտավորություն վարկատու կազմակերպությունը պայմանագրային գումարը, արժույթը մնացորդը, տոկոսը, ամսական վճարը ապառքներ <input type="checkbox"/> եղել են <input type="checkbox"/> չեն եղել	1.1 Վարկային պարտավորություն վարկատու կազմակերպությունը պայմանագրային գումարը, արժույթը մնացորդը, տոկոսը, ամսական վճարը ապառքներ <input type="checkbox"/> եղել են <input type="checkbox"/> չեն եղել
1.2 Այլ պարտավորություն պայմանագրային գումարը, արժույթը մնացորդը, տոկոսը, ամսական վճարը ապառքներ <input type="checkbox"/> եղել են <input type="checkbox"/> չեն եղել	1.2 Այլ պարտավորություն պայմանագրային գումարը, արժույթը մնացորդը, տոկոսը, ամսական վճարը ապառքներ <input type="checkbox"/> եղել են <input type="checkbox"/> չեն եղել
1.3 Ընդամենը ամսական վճարումներ դրամ	1.3 Ընդամենը ամսական վճարումներ դրամ
2. Ներկայումս առկա այլ պարտադիր պարբերական վճարներ (ամսական կտրվածքով)	
2.1 Այլմենտ դրամ	2.1 Այլմենտ դրամ
2.2 Առկա գույքի գծով գույքահարկ դրամ	2.2 Առկա գույքի գծով գույքահարկ դրամ
2.3 Ուսման վարձավճար դրամ	2.3 Ուսման վարձավճար դրամ
2.4 Վարձակալած գույքի վարձավճար դրամ.	2.4 Վարձակալած գույքի վարձավճար դրամ
2.5 Այլ պարբերական վճարներ դրամ	2.5 Այլ պարբերական վճարներ դրամ
2.6 Ընդամենը ամսական վճարումներ դրամ	2.6 Ընդամենը ամսական վճարումներ դրամ
3. Ծրագրվող պարտադիր պարբերական վճարներ (մոտավոր ամսական մեծություններով)	
3.1 Հիփոթեքային վարկի գծով վճար դրամ	
3.2 Գրավադրվող գույքի ապահովագրավճար (տարեկան գումար/12) դրամ	
3.3 Վարկառուի և համավարկառուի ապահովագրավճար (տարեկան գումար/12) դրամ	
3.4 Ձեռք բերվող գույքի գծով գույքահարկ (տարեկան գումար/12) դրամ	
3.5 Այլ պլանավորվող ամսական վճարներ դրամ	
3.6 Ընդամենը ամսական վճարումներ դրամ	

6. Տվյալներ գրավադրվող բնակելի անշարժ գույքի վերաբերյալ

1. Հասցեն
2. Բնակելի անշարժ գույքի նկարագրությունը <input type="checkbox"/> առանձնատուն, <input type="checkbox"/> բնակարան, <input type="checkbox"/> հարկայնությունը/հարկը <input type="checkbox"/> քարե <input type="checkbox"/> պանելային <input type="checkbox"/> մոնոլիտ <input type="checkbox"/> այլ, գույքի (շինության) մակերեսը՝ քառ.մ, հողամասի մակերեսը՝ քառ.մ
3. Ինքնակամ շինություններ <input type="checkbox"/> չկան <input type="checkbox"/> կան քառ.մ
4. Սեփականության իրավունքի հիմքը <input type="checkbox"/> առուժախ <input type="checkbox"/> ժառանգություն <input type="checkbox"/> նվիրատվություն <input type="checkbox"/> այլ (որոշում/վճիռ).....
5. Անշարժ գույքի նախատեսվող/պահանջվող բարեկարգումը <input type="checkbox"/> կապիտալ <input type="checkbox"/> մասնակի <input type="checkbox"/> կոսմետիկ <input type="checkbox"/> չի նախատեսվում
6. Ձեռք բերվող գույքի վաճառողը (Ա. Ա. Հ.) հեռ.
7. Ձեռք բերվող գույքի վերաբերյալ վաճառքի հայտարարություն <input type="checkbox"/> եղել է, <input type="checkbox"/> չի եղել

--

7. Լրացուցիչ տեղեկություններ

Վարկառու	Համավարկառու
1. Ֆինանսական կարգապահության վերաբերյալ	
1.1 Նախկինում վարկային պարտավորություններ <input type="checkbox"/> չեմ ունեցել <input type="checkbox"/> ունեցել եմդրամ Ապառքներ <input type="checkbox"/> չեմ ունեցել <input type="checkbox"/> ունեցել եմ	1.1 Նախկինում վարկային պարտավորություններ <input type="checkbox"/> չեմ ունեցել <input type="checkbox"/> ունեցել եմդրամ Ապառքներ <input type="checkbox"/> չեմ ունեցել <input type="checkbox"/> ունեցել եմ
1.2 Գրավադրված որևէ գույք <input type="checkbox"/> չունեմ <input type="checkbox"/> ունեմ	1.2 Գրավադրված որևէ գույք <input type="checkbox"/> չունեմ <input type="checkbox"/> ունեմ
1.3 Ֆինանսական երաշխավորություն <input type="checkbox"/> չեմ տրամադրել <input type="checkbox"/> տրամադրել եմ	1.3 Ֆինանսական երաշխավորություն <input type="checkbox"/> չեմ տրամադրել <input type="checkbox"/> տրամադրել եմ
1.4 Ժամկետանց (ավելի քան 1 ամիս) ֆինանսական պարտավորություններ, այդ թվում՝ կոմունալ վճարների և գույքահարկի գծով <input type="checkbox"/> չունեմ <input type="checkbox"/> ունեմ	1.4 Ժամկետանց (ավելի քան 1 ամիս) ֆինանսական պարտավորություններ, այդ թվում՝ կոմունալ վճարների և գույքահարկի գծով <input type="checkbox"/> չունեմ <input type="checkbox"/> ունեմ
1.5 Վարկային պարտավորությունների չկատարման իրավական հետևանքներին <input type="checkbox"/> ծանոթ եմ <input type="checkbox"/> ծանոթ չեմ	1.5 Վարկային պարտավորությունների չկատարման իրավական հետևանքներին <input type="checkbox"/> ծանոթ եմ <input type="checkbox"/> ծանոթ չեմ
2. Այլ տեղեկություններ	
2.1 Այս նույն նպատակով այլ վարկատու կազմակերպություն <input type="checkbox"/> չեմ դիմել <input type="checkbox"/> դիմել եմ	2.1 Այս նույն նպատակով այլ վարկատու կազմակերպություն <input type="checkbox"/> չեմ դիմել <input type="checkbox"/> դիմել եմ
2.2 Դատվածություն <input type="checkbox"/> չեմ ունեցել <input type="checkbox"/> ունեցել եմ	2.2 Դատվածություն <input type="checkbox"/> չեմ ունեցել <input type="checkbox"/> ունեցել եմ
2.3 Կազմակերպության և հիփոթեքային վարկավորման ծառայությունների մասին իմացել եմ <input type="checkbox"/> երաշխավորությամբ <input type="checkbox"/> ԶԼՄ-ներով գովազդից <input type="checkbox"/> ինտերնետային աղբյուրներից <input type="checkbox"/> այլ	2.3 Կազմակերպության և հիփոթեքային վարկավորման ծառայությունների մասին իմացել եմ <input type="checkbox"/> երաշխավորությամբ <input type="checkbox"/> ԶԼՄ-ներով գովազդից <input type="checkbox"/> ինտերնետային աղբյուրներից <input type="checkbox"/> այլ
2.4 Հայաստանի հիփոթեքային շուկայում գործող վարքագծի կանոններին <input type="checkbox"/> ծանոթ եմ <input type="checkbox"/> ծանոթ չեմ	2.4 Հայաստանի հիփոթեքային շուկայում գործող վարքագծի կանոններին <input type="checkbox"/> ծանոթ եմ <input type="checkbox"/> ծանոթ չեմ

8. Լրացուցիչ նշումներ (կարող է օգտագործվել հիմնական մասում չտեղավորված տեղեկությունների համար)

Հաստատում եմ, որ վերոգրյալ տեղեկությունները համապատասխանում են իրականությանը: Համաձայն եմ, որ Բանկը կատարի իմ մասին տեղեկությունների հարցում երրորդ անձանցից և վարկային բյուրոյից: Գիտակցում եմ, որ կեղծ տեղեկությունների բացահայտումը հիմք է հայտի մերժման համար: Չեմ առարկում ըստ անհրաժեշտության տրամադրելու լրացուցիչ տեղեկություններ:

Ամբողջությամբ ծանոթ եմ ներկայացված վարկավորման պայմաններին և հաստատում եմ իմ իրազեկությունը:

Ամսաթիվ

Վարկառուի ստորագրություն

ստորագրություն

Հայտն ընդունող վարկային մասնագետ՝

.....

Համավարկառուի

